

BEBOERREPRÆSENTATIONEN

"HÅBET"

PS7

EKTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING TIRSDAG DEN 4. APRIL 2017 KL. 18

Bestyrelsen var repræsenteret ved Palle Strøm, formand – John Jurnow, sekretær – Tonny E. Christensen, kasserer.

DAGSORDEN:

1. valg af dirigent

Palle Strøm blev foreslået som dirigent af generalforsamlingens deltagere. Palle Strøm modtog valget.

Som dirigent kunne Palle Strøm konstatere at der var 12 stemmeberettigede tilstede, og at den ekstraordinære generalforsamling var lovlig indkaldt.

2. eneste punkt på dagsordenen var bestyrelsens forslag til ændring af § 8.

"foreningens indestående vl blive udloddet til hver enkelt lejer efter den enkelte lejers ancenitet dvs., hvor længe lejerer har boet i ejendommen og har indbetalt kontingent til Beboerrepræsentationen.

Beboerrepræsentationen blev stiftet i 1976.

Med henblik på en retfærdig udlodning af midlerne har bestyrelsen foretaget en vurdering af medlemmernes indbetalinger i de efterfølgende år og ud fra disse opstillet følgende kriterier:

Fra år 1976 – 1986 anvendes factor 50

Fra år 1987 – 1997 anvendes factor 40

Fra år 1998 – 2005 anvendes factor10

I årene efter 2005 er kontingentet alene fastsat så det dækker foreningens årlige driftsudgifter, og der er derfor ikke sket nogen forøgelse af foreningens formue. Medlemmer af Beboerrepræsentationen efter år 2005 er således ikke omfattet af udlodningen.

Ved generalforsamlingsbeslutning om at opløse foreningen skal de medlemmer der ønsker at deltage i udlodningen senest 8 dage efter generalforsamlingsbeslutningen om at opløse foreningen, til bestyrelsen oplyse medlemmets dato og år for medlemmets indflytning, enten via mail eller skriftligt på en erklæring der vil tilgå samtlige medlemmer, der ønsker at deltage i udlodningen.

På forlang kan bestyrelsen stille krav om at se den originale lejekontrakt".

Formanden Palle Strøm bekræftede at bestyrelsen på den førstkommende ordinære generalforsamling vil ændre tidsfristen så de medlemmer der ønsker at deltage i udlodningen kan tilmelde sig i forbindelse med den førstkommende ordinære generalforsamling, og at tidsfristen helt bortfaldt.

Bestyrelsens forslag blev vedtaget med aklamation.

3. eventuelt

Flere spørgsmål blev drøftet og aktuelt stod beboerne uforstående over for den skrivelse der betød at beboerne i 4 uger ikke kunne benytte hovedtrappen. Særligt at man i samme tidsrum trods alt kunne hente sin post inden kl. 7 morgen og efter kl. 16. dvs. benytte trappen! Det blev oplyst at det for Amagerbrogade 14 kun havde taget 2 dage i forbindelse med støbning af terrazzo i indgangen. Yderligere kunne en beboer der er håndværker oplyse at den normale tid det tager netop er 2 dage. Bestyrelsen ville gå videre med sagen.

Palle Strøm, 5. april 2017