

## **Bestyrelsesmøde 20. marts 2017**

**Til stede: Bjørn, Leif, Christina, Gertrud og Vagn.**

### **D A G S O R D E N**

**1. Godkendelse/tilpasning af dagsorden.**

Godkendt.

**2. Underskrifter mv.**

**3. Nordea / DEAS**

**BUDGETMØDE med DEAS og Nordea 15. marts kl. 15.**

**STATUS:** Godt budgetmøde med DEAS, revisor og Nordea. Regnskabet for 2016 giver formentlig grundlag for en moderat stigning i andelskronen.

Der indhentes også en indikativ beregning fra en valuar, som også holder oplæg på GF om priserne i området.

**4. VERSERENDE SAGER/KLAGER:**

Der refereres ikke fra behandlingen af lukkede punkter (fx sager om andelshavere i restance, eksklusionssager og konkrete klagesager).

Der blev behandlet 8 igangværende sager.

**i. Klage over klapstole i opgangen.**

Kbh kommune kontaktes med henblik på at få ryddet op i antallet af klapstole på trapperne.

**ii. Barnevogne i opgangen.**

I forbindelse med den igangværende indsats for at sikre, at der ikke opmagasineres forskelligt i opgangene aftales det at igangsætte et projekt for at skaffe rimelige forhold for parkering af barnevogne mv.

**5. Generalforsamling 26. april**

- Detaljerne blev gennemgået. Viderebehandles på næste møde.

**6. Opfølgning på byggesager**

**- Opgangsprojektet**

**STATUS:** Fortsat løbende kvalitetstjek. Information kan forbedres.

Forvirring om postkasser. Flytninger o.l. bliver aftalt med Katrine fra Peter Jahn.

**- Briksystemet**

**STATUS: Nyt møde** med Safety den 22. marts. Både briksystem og mulighed for individuelle tilkøb.

-

**7. Salg**

**Gertrud gennemgik de verserende sager.**

8. **Restancer**  
**STATUS: OK**
9. **Værksted**  
**STATUS:** Indvielse 2. april. Facebookside oprettet.
10. **ERHVERVSLEJEMÅLENE**  
Afventer nyt om ny lejer i AM 6.
11. **Trekanten mv. / vedligeholdelse / Kbh. kommune**  
**STATUS:** Afventer udspil fra kommunen.
12. **Eventuelt**

**Næste møde: 27. marts**