

## Bestyrelsesmøde 18. december 2017

Til stede: Bjørn, Gertrud, Vagn, Christina og Jakob.

### Kommende møder:

8. januar kl. 19.30: Bestyrelsesmøde

## D A G S O R D E N

1. **Godkendelse/tilpasning af dagsorden.**
2. **Underskrifter mv.**  
Der blev underskrevet de sidste dokumenter vedrørende låneomlægningen fra XGF. Alt er allerede effektueret.
3. **Dropbox / paper**  
Ny funktion i Dropbox. Blevet lettere at "samarbejde om" dokumenter. Vi prøver på enkelte vigtige dokumenter.
4. **Depositum**  
Tilbagebetaling af indbetalt depositum.  
Spørgsmålet tages op i 2018.
5. **Fællesmøde med Beboerrepræsentationen (beboerlokalet)**  
**Vi foreslår møde 5. eller 7. februar.**
6. **XGF referat og økonominotat**  
Referatet er færdigt, og bilaget blev drøftet. Der inviteres til økonomimøder i foråret. Og en samlet drøftelse af forslaget på et større møde.  
Selve referatet lægges på hjemmeside, og økonomibilaget skal gennemses en gang mere.
7. **Nordea**  
**STATUS:**  
**Langtidsplan til drøftelse på den ordinære generalforsamling.**  
Omdelt til bestyrelsen, senere til banken og derefter til andelshaverne
8. **Udlejning efter reglerne i de nye vedtægter**  
**STATUS:** Enighed om forståelsen af de nye regler.
9. **Amagerbrogade-projektet**  
Går hurtigt fremad. Vores side af Amagerbrogade starter lige efter nytår.  
Det bliver bøvlet, men resultatet se lovende ud (på den anden side af gaden).
10. **ERHVERVSLEJEMÅLENE**  
**Frimærkehandleren: STATUS:** Kontrakten er færdig og sendt til lejeren til

endelig underskrift.

**11. VERSERENDE SAGER:**

Der er 9 igangværende sager. Der refereres ikke fra behandlingen af lukkede punkter (fx sager om andelshavere i restance, eksklusionssager og konkrete klagesager)

**12. Opfølgning på byggesager**

Vedligeholdelsesbudgettet holder – trods meget store uforudsete udgifter.

**13. Salg**

Gertrud gennemgik de igangværende salgssager.

**14. Restancer**

STATUS: Ingen væsentlige sager.

**15. Eventuelt**

22. januar holdes kombineret møde og julefrokost.