

AB HAABET

BEBOERORIENTERING VEDRØRENDE STATUS PÅ ALTANPROJEKT



Kære beboere i AB Haabet

Vi er nu kommet godt i gang med altanopsætningen, og de første ranker er allerede monteret. Jeres bygning er i god stand, og der har derfor ikke været stødt på nogle udfordringer ifm. montagen, og de første ranker er derfor blevet monteret hurtigere, end hvad der var sat af i tidsplanen ved seneste orientering. Det vil sige, at vi hermed kan oplyse, at der er kommet en ny revideret tidsplan, som er listet her i orienteringen.

I denne orientering er der desuden et **spørgeskema til alle andelshaverne**, og derved også dem som ikke skal have altan, som der skal tages højde for og aflevere i viceværtens postkasse inden **søndag d. 7. juni**

I tilfælde af det ikke er noget, der gør sig gældende for din lejlighed, kan du blot se bort for spørgeskemaet.

CYKLER I GÅRDEN UNDER ALTANPROJEKTET

Idet altanmontagen går hurtigere end forventet, er det endnu mere vigtig, at I holder øje med, hvornår cyklerne i gården skal flyttes for at gøre plads til, at platformene kan komme ind til facaden.

Andelsforeningen vil sørge for at opsætte sedler i området, når cykler skal flyttes fra et bestemt område, så vær gerne opmærksom på, at din cykel ikke står i vejen.

Hvis din cykel mod forventning står i vejen for projektet, og den er låst fast til noget i gården, vil andelsboligforeningen være nødt til at klippe låsen, for at hele projektet ikke bliver forsinket, og det vil vi alle helst være fri for, så hold øje med sedlerne i gården.

TIDSPLAN

Som i næsten alle byggeprojekter af denne størrelse kan der opstå uforudsete ting undervejs, som påvirker arbejdsprocessen. Vi vil derfor bede dig om at have forståelse for eventuelle mindre forskydninger i tidsplanen.

I tilfælde af at montagen er foran eller bagud i forhold til tidsplanen, vil entreprenøren orientere jer herom. Ellers opfordrer vi til at holde øje med arbejdsplatformene for at se, hvor de befinder sig på ejendommen, da altanerne opsættes i en fastlagt rækkefølge.

Team 12 – Tidsplan (2026)

Ranke	Adresse	Periode
Altaner mod gården		
Ranke 8+9	Ved Linden 7, tv. & 5, th.	27/04/2026 – 01/05/2026
Ranke 7	Ved Linden 7, th.	04/05/2026 – 06/05/2026
Ranke 6	Ved Linden 9, tv.	07/05/2026 – 12/05/2026
Ranke 4+5	Ved Linden 11, tv. & 9, th.	13/05/2026 – 27/05/2026
Ranke 2+3	Ved Linden 13, tv. & 11, th.	28/05/2026 – 03/06/2026
Ranke 1+25A	Ved Linden 13, th. & Svinget 2, th.	04/06/2026 – 10/06/2026
Ranke 24+25	Amagerbrogade 16, th. & Svinget 2, tv.	11/06/2026 – 29/06/2026
Ranke 23+23A	Amagerbrogade 14, tv. & 16, tv.	30/06/2026 – 17/07/2026
Ferie		18/07/2026 – 10/08/2026
Ranke 21+22	Amagerbrogade 12, tv. & 14, th.	11/08/2026 – 25/08/2026
Ranke 19+20	Amagerbrogade 10, tv. & 12, th.	26/08/2026 – 07/09/2026
Ranke 18	Amagerbrogade 10, th.	08/09/2026 – 21/09/2026

Team 6 – Tidsplan (2026)

Ranke	Adresse	Periode
Altaner mod gården		
Ranke 10+11	Ved Amagerport 3, tv. & 3, th.	27/05/2026 – 16/06/2026
Ranke 12	Ved Amagerport 1, th.	17/06/2026 – 22/06/2026
Ranke 14	Amagerbrogade 6, th.	23/06/2026 – 09/07/2026
Ranke 15+16	Amagerbrogade 6, tv. & 8, tv.	10/07/2026 – 28/08/2026
Ferie		20/07/2026 – 26/07/2026
Altaner mod gaden		
Ranke 41	Amagerbrogade 8, tv.	31/08/2026 – 03/09/2026
Ranke 40	Amagerbrogade 8, th.	04/09/2026 – 09/09/2026
Ranke 34	Amagerbrogade 16, th.	10/09/2026 – 28/09/2026
Ranke 33	Svinget 2, tv.	29/09/2026 – 12/10/2026
Ranke 32	Svinget 2, th.	13/10/2026 – 29/10/2026
Ranke 39	Ved Linden 5, th.	30/10/2026 – 06/11/2026
Ranke 38	Ved Linden 5, tv.	09/11/2026 – 25/11/2026

SPØRGESKEMA TIL ALLE ANDELSHAVERE I AB HAABET

Navn(e): _____

Adresse: _____

Bestyrelsen ønsker at optimere ejendommens varmekonsum for at sikre en mere effektiv og bæredygtig drift.

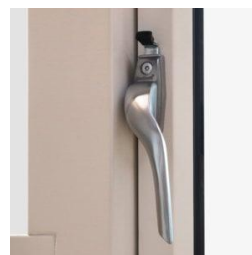
Mange lejligheder har i dag manuelle "åben/luk"-ventiler (se billede), som gør det svært at styre temperaturen præcist. Det fører ofte til unødigt varmespild. Ved at udskifte disse til moderne termostatventiler, vil varmen automatisk regulere sig efter rummets temperatur. Det forbedrer komforten og reducerer varmeregningen for både den enkelte beboer og foreningen.



Har du "åben/luk" ventil på én eller flere radiatorer? Ja [☐] Nej [☐].

Hvis Ja, hvor mange?: _____

KUN GÆLDENDE FOR ANDELSHAERE MED NYE ALTANER:



Ønsker du børnelås på din altandør? (se ovenstående billede) Ja [☐] Nej [☐].

Ønsker du, at din primære dør skal kunne åbne mere end 90 grader? Ja [☐] Nej [☐].

(OBS: Hvis Ja, vil døren ikke kunne "låses" i en given åbenfunktion.)

BEHANDLING AF PERSONDATA UNDER BYGGESAGEN (GDPR)

Grundet EU-lovgivning er vi forpligtet til at oplyse alle, som vi har persondata på, om vores politik for dette, herunder også vores it-sikkerhedspolitik (GDPR). Som beboer kan du læse både om vores eksterne persondatapolitik og it-sikkerhedspolitik på vores hjemmeside www.pjp.dk under "Om PJP".

Hvis du selv skriver en mail eller lignende direkte til os, eller hvis vi modtager dine persondata via bestyrelsen eller andre i eller omkring foreningen, er dette relevant for dig.



Med venlig hilsen
Peter Jahn & Partnere A/S
Mikkel Bruun Jørgensen
Den 22. maj 2026